

# Gaat u verhuizen?

## Zo levert u uw woning op



**Wanneer u gaat verhuizen is het belangrijk dat u de woning weer netjes en schoon aan ons oplevert. Wat dat precies inhoudt kunt u hieronder lezen.**

### Binnenwanden

- Het behang is in goede staat, zit vast en is niet geschilderd met lakverf.
- Wanden zonder behang hebben geen nicotine-aanslag.
- Gesausde wanden zijn met simpele verf binnen 1 keer dekkend te schilderen.
- Lambrizing mag, is niet beschadigd en niet van kunststof.
- Wanden met spachtel, granol of structuurverf zijn egaal en niet grover dan 2 mm.
- Schroeven, pluggen en spijkers zijn verwijderd.
- Gat groter dan 6 mm zijn gerepareerd.

### Plafonds

- Kunststof schrootjes zijn verwijderd, houten schroten mag wel.
- Plafondkleur mag alleen in witte tinten.
- Plafonds hebben geen nicotine-aanslag.
- Lampen zijn verwijderd en bedrading heeft een kroonsteentje.

### Deuren en kozijnen

- Hang- en sluitwerk zit vast en heeft geen verfresten en/of nicotine aanslag.
- Schilderwerk is glad, strak en egaal.
- Kattenluik is niet toegestaan. Alleen verwijderd is niet voldoende.
- Houtwerk heeft geen nicotine-aanslag.
- Stickers, folie, behang of verfresten zijn verwijderd.
- Muursaus of schoolbordverf is verwijderd en op de ondergrond zit grondverf.

### Badkamer en/of toilet

- Boorgaatjes in tegels mag, maar moeten wel waterdicht zijn gemaakt.
- Tegelwerk is niet geschilderd of bestickerd.
- Douchegordijn, stang, rekjes, regendouche enzovoort is verwijderd.  
Of is overgenomen door nieuwe huurder.
- Badkamerplankje en spiegel zijn aanwezig.
- Stickers op tegels zijn verwijderd.

## Keukenblok

- Schilderen van het keukenblok mag niet.
- Plakplastic of stickers zijn verwijderd.
- Het aanrechtblad is niet beschadigd. Lichte krasjes mag.
- De sparing voor een kookplaat is maximaal voor een 4-pits kookplaat.

## Tuin


- Er is geen vuil aanwezig in de tuin.
- Losse tuinrichting is verwijderd. Of deze is overgenomen door nieuwe huurder.
- Planten, bomen en struiken zijn gesnoeid, gras is gemaaid.
- Geen klimop en wortels tegen de gevel van de woning.
- De tuin is veilig en heeft geen kuilen groter dan 22 cm.
- Er zijn geen vijvers, bloembakken, pergola's in de tuin. Of deze zijn overgenomen door nieuwe huurder.
- Alle klike's zijn leeg en schoon.

## Algemeen

- Vloerbedekking en lijmresten zijn verwijderd. Of deze is overgenomen door nieuwe huurder.
- Raambekleding en zonwering is verwijderd. Of deze is overgenomen door nieuwe huurder.
- Schappen/schapdragers inclusief schroeven en pluggen zijn verwijderd.  
Of deze zijn overgenomen door nieuwe huurder.
- Sleutels zijn compleet en gesorteerd.

## Schoonmaken

- Vuil en losse spullen zijn verwijderd.
- De woning, berging en/of balkon/galerij zijn bezemschoon.
- Stopcontacten en schakelaar hebben geen verfresten en/of nicotine-aanslag.
- Sanitair, tegelwerk, keukenblok en glaswerk in raam zijn schoon, kalkvrij en vetvrij.
- Radiatoren, roosters en ventielen zijn schoon, stofvrij en vetvrij.



[Lees hier de checklist om te zien hoe de woning opgeleverd moet worden.](#)

[Of lees de pagina Woning opleveren voor meer informatie.](#)