



Ondertekening van de fusieovereenkomst door Rik de Lange (links), bestuurders Trees van Haarst en Kees Karsten (midden) en Wim Cassée (rechts) onder het toezien van de andere RvC-leden van Patrimonium en VWS.

Samen sterker, met de menselijke maat

Patrimonium en VWS verder als Veenvesters

Meer dan 100 jaar droegen ze ieder voor zich bij aan de volkshuisvesting in Veenendaal. De Veenendaalse Woningstichting (VWS), opgericht door de Veenendaalsche Stoomspinnerij en Weverij (VSW), en Patrimonium woonservice door het Nederlandsch Werklieden Verbond Patrimonium. Kort na de Eerste Wereldoorlog, bouwden ze hun eerst huizen. Ruim een eeuw later gaan ze samen verder als één organisatie. Veenvesters: dé woningcorporatie van Veenendaal.

Rik de Lange was voorzitter van de Raad van Commissarissen van de VWS en wordt voorzitter van de RvC van Veenvesters. "De VWS was een kleine, maar gezonde organisatie. We hielden ons hoofd goed boven water. Maar er komen steeds meer regels voor corporaties en onze taken worden steeds groter. Op de lange duur konden we dat als kleine corporatie niet meer waarmaken."

Wim Cassée neemt na twee benoemingstermijnen afscheid als voorzitter van de RvC van Patrimonium. "Patrimonium was groter dan de VWS, maar om een stevige basis te hebben moesten wij ook groeien. Samen zijn we groot genoeg en hebben we de juiste kwaliteiten in huis om ons werk goed en professioneel te kunnen doen. Zonder daarbij de menselijke maat uit het oog te verliezen."

Gelijkwaardig

Juist dat verschil in grootte tussen partijen die willen fuseren, kan soms problemen geven. Maar niet tussen de Veenendaalse corporaties, legt Rik de Lange uit. "Belangrijk is het verschil tussen gelijkheid en gelijkwaardigheid. Gelijk waren we natuurlijk niet, maar de fusie zijn we wel gelijkwaardig aangegaan. Met respect voor elkaar hebben we steeds gezocht naar elkaars kwaliteiten. Om zo het beste uit twee werelden naar boven te halen."

Stevige partner

De winst die de fusie Veenendaal oplevert, rekenen de RvC-voorzitters eenvoudig voor. "Samen kunnen we ieder jaar bijna een miljoen euro meer investeren in Veenendaal", zegt Rik de Lange. "Dat is bij een renovatie zo'n 40 nieuwe keukens, badkamers en toiletten", vult Wim

Cassée aan. "Of nog groter: we kunnen ieder jaar vier woningen meer bouwen dan we nu doen. Bovendien krijgt de gemeente met de fusie een partner waar ze direct zaken mee kan doen. En ook in de Foodvalley vormen we samen een stevige partner voor de andere corporaties en gemeenten."

Maximale eruit halen

Rik de Lange blikt positief vooruit. "Er gaat al heel veel goed. Onze belangrijkste uitdagingen liggen in de combinatie van de vele opgaven: meer woningen, verduurzaming en een leefbare woonomgeving. Goede relaties - met stakeholders in het algemeen en de huurdersorganisaties en de gemeente in het bijzonder - zijn daarbij heel belangrijk. We moeten binnen de lijntjes kleuren, maar ook het maximale eruit halen. En daarvoor is het belangrijk dat we een gedreven organisatie vormen, met goede arbeidsvoorwaarden en waar het fijn werken is."

Goed wonen is en recht

Wim Cassée kijkt met plezier terug op zijn twee termijnen in de Raad van Commissarissen van Patrimonium. Ik heb het van de fusie van Patrimonium en de SIB - op 1 januari 2015 - tot en met die van vandaag mogen doen. In die jaren heb ik de organisatie flink zien veranderen. Er is een nieuwe cultuur ontstaan. En ik heb gezien hoe dat mensen helpt in het leveren van goed werk, in plezier in wat ze doen en daarmee in het resultaat dat ze bereiken. We meten dat vaak in cijfers, maar daarachter zitten altijd mensen. En zelfs onder de slechtste omstandigheden is goed wonen voor ieder mens een recht. Fatsoenlijk wonen is een vorm van beschaving. En dat is waar Veenvesters voor staat."



Contact met Veenvesters

- › Bezoekadres: Boompjesgoed 20, 3901 MJ Veenendaal
- › Telefoon: 0318 55 79 11
- › E-mail: info@veenvesters.nl
- › Website: veenvesters.nl
- › Openingstijden kantoor: maandag t/m vrijdag 08.00 - 12.00 uur
- › Op afspraak: maandag t/m vrijdag 12.00 - 16.30 uur
- › Telefonisch: maandag t/m donderdag 08.00 - 16.30 uur
vrijdag 08.00 - 12.00 uur

Huurdersvereniging



Energiecoach voor huurders

Ze zijn aan de slag gegaan: de eerste drie Energiecoaches van de HVPV. Na eerst een opleiding te hebben gevolgd, zijn deze gemotiveerde vrijwilligers al bij diverse mensen thuis geweest. De Energiecoach kijkt samen met u welke maatregelen u zélf kunt treffen om uw energieverbruik - en daarmee uw kosten - te verlagen. Zeker met de stijgende energieprijzen, behaalt u al snel financieel voordeel met relatief eenvoudige ingrepen of andere gewoontes.

Als huurder kunt u via www.hvpv.info een gratis gesprek aanvragen met een Energiecoach. En de coaches komen niet met lege handen: ze geven niet alleen advies maar brengen ook wat energiebesparende producten mee. U kunt ook bij 't Trefpunt Duurzaam Veenendaal (in de Passage naast de achteringang van de Hema) binnenlopen op donderdag, vrijdag, en zaterdag van 10.00 tot 16.00 uur om een afspraak te laten inplannen met een Energiecoach van de HVPV. Geef dan aan dat u huurder bent en geen huiseigenaar.